

# Beboermøde

Tid: onsdag d. 22 april kl 19.00  
Sted: Fællesrummet, Christianshøjkollegiet  
Deltagere:  
Fraværende:  
Referent:

## Dagsorden

Valg af dirigent (Bolette)

1. Præsentation af bestyrelsen + udvalg
  - o Fællesspisning
  - o Festudvalg
  - o Event
2. Beretning om afsluttede og igangværende projekter for perioden siden sidste møde
  - o Julebanko
  - o Cykelstativ, hegn, trivselstavle
3. Fremlæggelse og godkendelse af budget for regnskabsåret 2015/2016
  - o Skrald
  - o Medejer af vejen. Billigere vinduespudsning. 1/3 el, vand og varme.
  - o Ingen varmt vand 08.00 – 15.00
4. Diskussion og vedtagelse af følgende projekter:
  - o Ny tv-pakke fra Bolignet Aarhus
5. Valg af ny afdelingsbestyrelse
6. Valg af repræsentantskabsmedlem til Kollegiekontoret
7. Eventuelt
  - o Regler ang. larm/støj på kollegiet

Punkt	Beskrivelse	Ansvarlig
<b>1</b>	Præsentation af bestyrelsen + udvalg <ul style="list-style-type: none"><li>o Fællesspisning</li><li>o Festudvalg</li><li>o Event</li></ul>	
	Vi har brug for medhjælper til udvalg, så vi kan få flere events og fællesspisning op stå. Kontakt bestyrelsen hvis man ønsker at deltage og hjælpe. fest udvalgt mangler medlemmer. Den 9 maj er der film tema fest.	
<b>2</b>	Beretning om afsluttede og igangværende projekter for perioden siden sidste møde <ul style="list-style-type: none"><li>o Julebanko</li><li>o Cykelstativ, hegn, trivselstavle</li></ul>	
	Regnskabsmødet bliver afholdt med efterfølgende julebanko vi har undersøgt vedr. flere cykelstativer , men disse er uden overdækning, da det er billiger og pga lokalplanen.	

	<p>Hegn rundt om kollegiet – denne løsning er meget dyr, så dette er vi ikke gået videre med, og da det desuden ikke er lovligt ifølge lokal planen.</p> <p>trivsel tavlen : vi i bestyrelsen vil meget gerne hører ideer fra beboerne om hvad der skal være her på.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- storskrald</li> </ul> <p>diverse vejledninger til tørretumleren og opvaskemaskinen.</p>	<b>OBS</b>
<b>3</b>	<p>Fremlæggelse og godkendelse af budget for regnskabsåret 2015/2016</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o Skrald</li> <li>o Medejer af vejen. Billigere vinduespudsning. 1/3 el, vand og varme.</li> <li>o Ingen varmt vand 08.00 – 15.00</li> </ul> <p>Overordnet er der en stigning (2,7 %) i drift budgettet</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stigning i vand og kloak budgetter – general stigning i vand pris.</li> <li>- stigning ved renovation, dette skyldes at der bliver sat skrald ud til stor skrald som ikke er blevet bestilt til. Evt (skilt med skralde regler, måske et metal skilt). Det koster også ekstra at stille skrald ved containerne – da vi skal have en mand ud og hente dette.</li> <li>- forskning, pris stigning</li> <li>- varme stigning – radiatorne på gangene er slukket.</li> <li>- stigning på måler pasning (på under 100 kr.)</li> <li>- el forbruget har været lidt mindre</li> <li>- vinduespudsning er blevet billigere da vi har fået nu leverandør og han har selv vand med, hvilket ikke var tilfældet tidligere.</li> <li>- PVV planen : der er lagt ekstra penge af til renovation af vejen.</li> <li>- stigning til aflægning af penge til vagt da vi har haft en ekstra uge med vagt i løbet af sidste år.</li> <li>- henlagt til debitorer , lovgivning 319 kr. bliver afsat til hver lejlighed som skal dække ekstra skader ved udflytning der går over depositum.</li> </ul> <p>dette resultere i en huslejestigning</p> <p>afstemning: 22 for og ingen i mod – budgettet et godkendt</p>	
<b>4</b>	<p>Diskussion og vedtagelse af følgende projekter:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o Ny tv-pakke fra Bolignet Aarhus</li> </ul> <p>Stigning i antenne budgettet 31,7 % skyldes bla. Copidan. bolignet Århus har givet tilbuds om at udbyde tv pakke</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- grundpakke(1) 69 kr.</li> <li>- Grundpappe(2) 109 kr.</li> </ul>	

	<p>- stofa pakke 145 kr.</p> <p>ved vag af bolignet giver de rabat på 24000 kr. På kamera</p> <p>afstemning om at skifte tv pakke : for (18) imod (4)</p> <p>hvilken pakke skal vi have : pakke 1 (10) pakke 2 (13)</p>	
<b>5</b>	<p>Valg af ny afdelingsbestyrelse</p> <p>○</p> <p>Fredsvalg:</p> <p>Simone</p> <p>Bolette</p> <p>Nanna</p> <p>Katrine</p> <p>Carsten</p> <p>suppleant: Sine</p>	
<b>6</b>	<p>Valg af representantskabsmedlem til Kollegiekontoret</p> <p>○</p> <p>Nanna</p>	
<b>7</b>	<p>Eventuelt</p> <p>○ Regler ang. larm/støj på kollegiet</p> <p>I hverdagen må der larmes til 22, og i weekenderne til 02.00. Særlig larm (fx instrumenter) må kun benyttes i tidsrummet 17-19. Althvad der kan høres fra lejlighederne betragtes som larm, derfor er det også vigtigt at tage hensyn til sine medbeboere. Ifølge larme reglerne skal man ved privat arrangementer især vise hensyn til naboers nattero.</p> <p>vi opfordrer alle til at tage kontakt til sin nabo, hvis man er generet af larm. Desuden kan det være en god ide at informere sine naboer hvis man holder fest.</p>	
	<b>EVENTUELT</b>	
	<p>..</p> <p>Opfordre til at parkere cykler på cykel parkering og ikke MC parkering</p> <p>opdatering af dørtelefon</p>	

	hjemmeside ?? (ansvarlig + it) Christian vil gerne være ansvarlig for denne del. festudvalgt ønsker afgang til fest siden	
	..	
	..	